

Eladó Téglalakás, 208 m², VI. kerület

160 000 000 Ft (~400 982 €)



Kihagyhatatlan befektetési lehetőség egy patinás épületben, Budapest szívében, VI.ker.

Budapest VI. kerületében a Belső Terézvárosban, a Nagymező utcában frekvenciált helyen

lakás eladó!

A III. em + tetőtérben kialakított (kétszintes) lakás **208 m²** nagyságú, nappali + 3

szobás, dupla fürdőszobával rendelkezik. A belsőt tekintve átlagos állapotú. Az alapterületből

97 m² a társasház III. emeletén, míg 111 m² a lakáson belül, belső lépcsőn közelíthető meg,

mely a tetőtérben található. A tetőtér beépítés 2009-ben fejeződött be. A szobák az

átlagosnál nagyobb méretűek, így könnyedén **nappali + 5 szobássá alakítható.**

Egyedi, gáz központi fűtésű, klimatizált, hőszigetelt ablakokkal rendelkező lakás. Az 1900-as évek elején épült földszint + három emeletes társasház, magastetős kivitelben

épült, mely nagyon jó állapotú, folyamatosan karbantartott. Otthonos hangulatú rendezett

udvarral és lépcsőházzal rendelkezik.

Adatlap sorszáma:	#206100382
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2009
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai

Az Ön kapcsolattartója:



Szatmári Tünde
Irodavezető

+36 30 959-4299
ablakingatlan2023@gmail.com