

# Eladó Téglalakás, 81 m<sup>2</sup>, Kecskemét

## 54 000 000 Ft ( ~135 332 € )



Kecskemét belvárosában, a Bocskai utcán I.emeleti, 3 szobás lakás, kocsibeállással, saját tárolóval eladó.

Kecskemét belvárosában, a Bocskai utca sarkán, egy I. emeleti 81 m<sup>2</sup>-es 2,5 szobás, egyedi fűtésű lakás eladó.

A lakásról:

- új hőszigetelt műanyag ablakok
- új bejáratú ajtó
- tehermentes lakás
- az épület alagsorában a lakáshoz tartozik egy 7 nm-es külön tárolóhelyiség is
- a szobákban 2 db hűtő-fűtő légkondi
- a lakás gázkonvektoros fűtésű
- valamennyi közmű önálló mérőórával rendelkezik
- a lakáshoz egy udvari gépkocsi beálló a lakás árában benne van.

A társasházról:

- a társasház külső homlokzatának szigetelése 2020-ban történt meg
- magastetős az épület, aminek tetőfelújítása a közelmúltban fejeződött be
- a lépcsőházban is megtörténtek a nyílászárócserék
- rendezett társasházi viszonyok, jó lakóközösség
- csendes, közös udvar

**Irányár:54M;**

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #206100503             |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Felújított             |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Konvektor              |
| Építés éve:       | 1960                   |
| Felújítás éve:    | 2020                   |
| Kilátás:          | Vegyes                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Udvarban               |

Az Ön kapcsolattartója:



**Szatmári Tünde**  
Irodavezető

+36 30 959-4299  
ablakingatlan2023@gmail.com