

Eladó Telephely, 2 000 m², 25 106 m² telek, Kunadacs

280 000 000 Ft (~701 719 €)



Adatlap sorszáma:	#678600216
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2023
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Parkolás:	Teremgarázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Fekete Anikó
Irodavezető

+36 70 269-9392
fekete.aniko@fortunacasa.hu

Jól megközelíthető kiváló állapotú telephely

Kunadacson **25106 nm-es telephely 2000 nm felépítménnyel eladó.**

A major az épülő M8-as autópálya lehajtójától 12 km-re helyezkedik el GKSZ övezetben.

Jó minőségű aszfalt bekötőúton megközelíthető.

Kamionforgalom és teherszállítás lebonyolítására, logisztikai állomásnak, ipari, kereskedelmi, szolgáltató tevékenység folytatására alkalmas, minden feltételnek megfelel. Jelenleg fafeldolgozó és kereskedelmi tevékenységet folytatnak. A faipari és egyéb rakodógépek és alapanyagok külön megállapodás szerint megvásárolhatók.

ÉPÜLETEK:

- **üzem** 540 nm: kapu magasság 3,8 méter, téglá épület, szigetelt tető, szociális helyiségekkel ellátott
- **fedett gépszín** 180 nm
- **újépítésű üzem** 300 nm, fél éven belül elkészül, téglá és szendvicspanel falazat, belmagasság 4,5 méter kapumagasság 4,5 méter
- **fedett gépjármű tároló** 100 nm téglá oldalfallal
- **fedett anyagtároló** 300 nm, 5 méter belmagasság, lemez oldalfalú
- **egyéb tároló** 60 nm téglá falazatú
- **ponyva tároló** 330 nm és 220 nm beton alapon, vas szerkezettel,